

入居申込書 兼 保証委託申込書
(住居・法人)

①貸室・条件等	物件名			号室	賃料	月額	円	
	所在地					共益費	月額	円
	敷金	ヶ月	礼金	ヶ月	その他費用	月額	円	
	更新料/再契約手数料	新賃料の	ヶ月分	火災保険	円	駐車場	月額	円
	サポートクラブ	20,000円 (別途消費税)/2年		お支払い方法	お振込み・口座引落	駐輪場	区画	番
	転居理由	就職・転勤・通勤・退寮 環境・更新・結婚 離婚・独立・ 親との別居・その他 ()		入居希望日	西暦 年 月 日 上旬・中旬・下旬	合計	月額	円
審査結果送付先: 管理会社								

②契約人名義人	フリガナ				フリガナ	
	会社名				代表者	
	本社所在地	〒			業種	
	代表電話				設立	年
	従業員数	1~10人・11人~20人・21人~50人・51人~100人・101人以上				
	事業所数	本社のみ・2ヶ所・3~10ヶ所・11ヶ所以上				
	資本金	万円				
	年商	万円				

③契約担当窓口	※ □ 同上(☑して下さい。)の場合、二重線以下を記入下さい。			
	フリガナ			
	会社名			
	書類送付先	〒		
	担当部署名		ご担当者名	
TEL	()	FAX	()	

④主たる入居者	フリガナ				生 年 月 日	
	氏名				西暦	年 月 日(歳)
	住所	〒			性別	配偶者
	電話		携 帯		男・女	有・無
	勤務形態	正社員・契約社員・派遣社員 アルバイト・その他	勤務年数	年 月	年収	万円

⑤指定入居者	フリガナ 氏名	続柄	勤務先・学校名・学年	生 年 月 日	
				西暦	年 月 日(歳)
				西暦	年 月 日(歳)
				西暦	年 月 日(歳)

★事前に物件担当者とは合意した内容がある場合は、こちらに必ずご記入ください★

⑥ ※ 原則として、定職をお持ちの、20歳以上65歳未満の親族方のご記入下さい。			
フリガナ		契約者との関係	生年月日
氏名			西暦 年 月 日(歳)
住所	〒	性別	配偶者
		男・女	有・無
電話		携帯	現住居形態
			賃貸・自己所有・その他
勤務先	フリガナ	業種	
	名称		
	所在地	勤務形態	正社員・契約社員・派遣社員 アルバイト・その他
	TEL	勤続年数	年 月
	()	年収	万円

【申込書ご提出に際しての注意事項】

- 本入居申込書兼保証委託契約書(以下本申込書)へのご記入は正確をお願い致します。
万一、記載事項に虚偽があった場合には、賃貸借契約締結後であっても、契約が解除される場合がございます。
- 記載事項確認の為、別途関係書類のご提出をお願いする場合がございます。
- 本申込書提出後、当社規定の審査がございます。審査の結果によりましてはお断りする場合もございます。
尚、審査内容に関するお問い合わせにはお答えしかねますので、予めご了承ください。
- 連帯保証人予定者及び緊急連絡先予定者には、連帯保証人及び緊急連絡先の引き受けについて、承諾可否の確認連絡をさせて頂く場合がございます。
- 本申込書の内容により、連帯保証人予定者を2名選出して頂く場合がございます。
- 契約者及び指定入居者ならびに連帯保証人予定者・緊急連絡先予定者には、勤務先への在職・在籍の確認連絡をさせて頂く場合がございます。また、入居審査業務を複数の保証会社及び第三者機関に委託いたします。
- 即入居可物件については、原則として申込書ご提出日から、10日後に契約期間が開始(日割り賃料が発生)するものとします。
- 当社取扱物件をご契約頂くお客様につきましては、サポート24にご加入頂きます。
- 火災保険については、当社指定の賃貸入居者総合保険にご加入頂くことを契約要件とさせて頂いております。
- 賃貸借契約条件及び審査結果により、家賃保証会社にご加入頂きます。
ご加入時の賃貸保証委託契約に関わる初期費用並びに賃貸借契約更新に伴う更新保証料は契約者様にお支払頂きます。
- 暴力団排除条例施行に伴い、契約者及び指定入居者並びに連帯保証人予定者・緊急連絡先予定者が暴力団、暴力団関係企業、総会屋もしくはこれらに準ずる者またはその構成員(総称して「反社会的勢力」という。)ではないことを確約します。
- 記載されたお客様の個人情報、取扱責任者のもとで厳重に管理し、適正に利用します。
- 本物件は、専ら自らの居住用として使用するものとします。民泊等の転貸、事務所・店舗利用等の居住用以外での利用は契約違反となり違約金または損害金請求の対象となります。
- 弊社は事業運営上、入居者様に電気・ガス等のインフラサービスおよびインターネットサービスを提供するための業務を外部に委託しており、業務委託先に対してお客様の個人情報を預けることがあります。この場合、個人情報を適切に取り扱っていると認められる委託先を選定し、契約等において個人情報の適正管理・機密保持などによりお客様の個人情報の漏洩防止に必要な事項を取決め、適切な管理を実施させます。
- 本物件を無断で土足利用、ペット飼育およびその他契約内容に違反した場合は違約金または損害賠償請求の対象となります。

上記事項を了承の上、本物件を申込みます。本記載内容については一切の虚偽はございません。

[申込人]
氏名

Ⓜ

[取扱仲介会社]

会社名

支店

TEL

担当者名

FAX

株式会社クリーク

TEL:045-642-4013

FAX:045-506-3076

申込書・身分証はメールまたはFAXでお送りください

sinsa@creek1997.sakura.ne.jp

- 申込書ご提出から2日以内に進捗がない場合、自動的にオープンとさせていただきます。
- 契約金のご入金、精算書をお送りしてから、5日以内を期限とさせていただきます。
- 申込書を写真でご提出いただいた場合は受付(番手確保)ができかねます。

202008
法人・月次払

保証人おまかせプラン

ROOM iD 契約申込書

**エポス
少額短期
保険利用**

(家賃立替払委託契約兼保証委託契約申込書)

管理会社記入欄	提携先 管理会社	株式会社クリーク (6241)	支店 営業所名	担当者
	契約予定日	月 日	賃料等合計額/月 (消費税込)	円 前家賃 月分まで受領予定

<お申込みにあたって> 法人代表者を緊急連絡先としての契約となります。

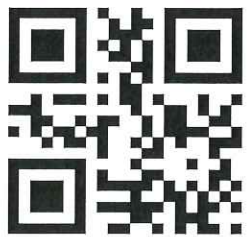
- ・本書並びに別紙「入居申込書」の内容をもとに当社が審査を行い、その結果立替払いをお断りする場合がございます。
- ・本書または契約の事実に関する情報(法人代表者・緊急連絡先に関する情報を含みます)が与信判断および与信後の管理のため、当社が利用することに同意します。
- ・本書並びに別紙「入居申込書」に事実と異なるあるいは虚偽の記載があった場合、申込みは無効となり、また契約を解除されても何らの異議を申立てません。
- ・本書および別紙「入居申込書」に記載された情報その他申込者または契約者が当社に届け出た情報(法人代表者・緊急連絡先に関する情報を含みます)、ならびに法人代表者が当社のクレジットカード会員である場合には法人代表者のクレジットカード会員としての登録情報、取引情報等を、当社が、本申込に係る承認審査(承認後の再審査を含みます)および契約・与信管理のために利用することを承諾し、また、当該利用について法人代表者の承諾を得ていることを確認します。
- ・緊急連絡先として記載をいただいた法人代表者のご連絡先には、法人ご担当者との連絡が取れない場合、お約束のお支払期限が守られない場合等を含め、法人代表者としてのお立場に基づき、当社から直接ご連絡させていただくことがあります。
- ・申込者は別紙「入居申込書」記載の物件情報、申込者等の情報が当社の関連会社の株エポス少額短期保険に提供され、損害保険商品のご案内のために、また保険の申込みがあった場合にはその審査、引受、履行および管理その他当社が別途公表またはお客様の同意を得た目的のために、それぞれ利用されることに同意するものとします。

申込者記入欄	※ 別紙「入居申込書」記載内容に相違のないことを確認し、上記の内容を確認・同意のうえ、ROOM iD契約を申込みます。	
	フリガナ	
	法人名	

当社から申込確認等のためお電話をする場合があります。(0120からのフリーダイヤルで発信します)エポスカードからの郵送物の宛名は法人名です。(個人名での郵送はいたしません)

管理会社確認欄	■ 審査時必要書類の確認 (FAX送信前にレ点チェックをお願いします)					
	<input type="checkbox"/>	入居申込書 (緊急連絡先に法人代表者の情報を記入)				
<input type="checkbox"/>	法人代表者の本人確認書類 (生年月日が確認できる書類)					
<input type="checkbox"/>	商業登記簿謄本(3ヵ月以内に発行したもの)					
※ 上記書類が全て揃ってからの審査となりますので、ご協力お願いいたします。						
■ お申込みの商品種別に○印をつけてください。						
商品種別	B1 (ベーシック1) 【404】	S (スイッチ) 【407】	P (パーキング) 【408】	R (レンタルBOX) 【409】	事業用 【411】	
月次払い					エポス少額短期保険対象外	

↓ FAX読取用のQRコードです ▽メモ・通信欄



立替払委託契約における個人情報の取り扱いに関する同意条項(抜粋)

第1条(個人情報の収集・保有・利用)

[1]立替払委託契約(以下、「本契約」という。)の申込者(本契約成立以降「乙」という。)は、本契約(その申込みを含む。以下同じ)の与信判断及び与信後の管理のため、以下の情報を株式会社エポスカード(以下、「丙」という。)が保護措置を講じたうえで収集・保有・利用することに同意します。なお、申込者が申込時点で既に丙のクレジットカード会員であった場合、(1)の情報がクレジットカード会員としての登録情報と異なるときは、本契約の申し込みが当該登録情報の変更届出を兼ねるものと見なされ、登録情報が変更されます。(1)本契約に関し、本契約の申込書及び契約書、入居申込書、賃貸借契約等に申込者が記載した申込者の氏名、性別、年齢、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、家族構成、住居状況、E-mailアドレスその他入居申込書の記載内容により丙が知り得た申込者本人の情報(2)賃貸借物件の所在地、物件名、賃料、敷金、その他の契約条件等、賃貸借契約に関する情報(3)本契約に付随して丙が知り得た申込者、同居予定者、緊急連絡先、連帯保証人等の情報(4)丙の請求により乙から提出を受けた本人確認書類に記載された情報(5)本契約締結後の月々の返済状況等の取引情報(6)本契約に関する申込者の支払能力の調査を行った際に丙が収集した申込者の丙におけるクレジット利用履歴、過去の債務の返済状況及び丙の請求により乙から提出を受けた源泉徴収票等に記載された収入等に関する情報(7)申込者からの問合せまたはご連絡した際の会話の記録情報(8)本契約締結後の契約管理のために丙が取得した申込者の住民票等に記載された情報(9)官報や電話帳等一般に公開されている情報[2]本契約の申込者は、丙が第1項本文記載の目的のほか、以下の目的のために第1項(1)の個人情報を利用することに同意します。(1)丙の事業における新商品情報のお知らせ、関連するアフターサービス(2)丙の事業における市場調査、商品開発(3)丙の事業における宣伝物・印刷物の送付等の営業案内なお、丙の具体的な事業内容については、丙のホームページ(<http://www.eposcard.co.jp>)によってお知らせしています。[3]丙が、丙の本契約に関する事務(コンピュータ事務、代金決済事務及びこれらに付随する事務等)の一部を、丙の委託先企業に委託する場合には、丙が個人情報の保護措置を講じたうえで、[1]の個人情報を当該委託先企業に預託し、当該委託先企業が受託の目的に限って利用することがあります。[4]乙は、[1]の規定に付帯して、以下の事項を承諾します。

1. 丙が重要な事項を乙に通知しようとするとき、乙の携帯電話番号が登録されている場合には、必要に応じてショートメッセージサービス(SMS)を利用して連絡することがあること。
2. 支払いが遅延した場合等において、乙が同意しているときは、携帯電話に優先的に連絡すること。また、乙と自宅電話または携帯電話等乙が承諾した連絡先で連絡が取れないときは、勤務先または帰省先等に連絡することがあること。

第2条(個人信用情報機関への登録・利用)

[1]申込者は、丙が加盟する第3項に記載の個人信用情報機関(個人の支払能力に関する情報の収集及び当該機関の会員に対する当該情報の提供を業とする者)及び当該機関と提携する個人信用情報機関に照会し、申込者の個人情報が登録されている場合には、本契約における申込者の支払能力の調査の目的に限り、それを利用することに同意します。

[2]申込者は、申込者の本契約に基づく個人情報、客観的な取引事実が、丙の加盟する個人信用情報機関に下表に定める期間登録され、丙が加盟する個人信用情報機関及び当該機関と提携する個人信用情報機関の加盟会員により、申込者の支払能力に関する調査のために利用されることに同意します。

項目	会社名	(株)シー・アイ・シー	(株)日本信用情報機構
①本契約に係る申込みをした事実	丙が当該個人信用機関に照会した日	6ヶ月間	丙が当該個人信用機関に照会した日より6ヶ月を超えない期間
②本契約に係る客観的な取引事実	契約期間中及び契約終了後	5年以内	契約期間中及び契約終了後5年以内(ただし、債権譲渡の事実に係る情報は、当該事実の発生日から1年以内)
③債権の支払を遅滞した事実	契約期間中及び契約終了後	5年間	契約期間中及び契約終了後5年以内

[3]丙の加盟する個人信用情報機関の名称は以下のとおりです。
(株)シー・アイ・シー、(株)日本信用情報機構

第3条(個人情報の提供)

[1]申込者は、丙が各種法令の規定により公的機関等から個人情報の提出を求められた場合、及びそれに準ずる公共の利益のため必要がある場合、公的機関等に個人情報を提供することをあらかじめ承諾します。

[2]申込者は、本契約が本契約の目的物件に関する申込者と貸借人との賃貸借契約に立脚しているため、丙が以下の(1)の第三者に対して、(2)記載の本契約に関する申込者の情報を、求めがあった場合には、合理的な範囲で提供することに同意します。(1)第三者の範囲①目的物件の所有者(新たに所有者となる者含む)②目的物件の貸借人(新たに貸借人となる者含む)③目的物件の管理業務を受託する者④本物件の資産運用を行う者(2)提供する情報①本契約の内容②申込者の本契約の履行状況③本契約の申込時の審査結果

第4条(個人情報の開示・訂正・削除)

[1]申込者は、丙及び第2条で記載する個人信用情報機関に対して、個人情報の保護に関する法律に定めるところにより、自己に関する個人情報を開示するよう請求することができます。

[2]万一個人情報の登録内容が事実でないことが判明した場合に、丙は速やかに訂正または削除に応じるものとします。

第5条(本同意条項に不同意の場合)

丙は、申込者が本契約の必要な記載事項(申込書表面)の記載を希望しない場合及び本同意条項の全部または一部を承認できない場合、本契約をお断りすることがあります。

第6条(利用中止の申し出)

第1条[2]による同意を得た範囲で丙が当該情報を利用している場合であっても、申込者から利用中止の申し出があった場合は、それ以降の丙での利用を中止する措置をとります。

第7条(個人情報の取扱いに関する問合せ等の窓口)

個人情報の開示・訂正・削除についてのお問合せや利用の中止、その他のご意見の申し出等に関しましては、以下の窓口までお願いします。
エポスカスタマーセンター 〒185-0021東京都分寺市南町3丁目22番14号 TEL 03-3383-0101
※個人情報保護管理者(代理人)カスタマーセンター長

第8条(本契約が不成立の場合及び本契約終了後の個人情報の利用)

[1]本契約が不成立の場合であっても、本申込みをした事実は、第1条[1]及び第2条[2](1)に基づき、不成立の理由の如何を問わず、一定期間利用されますが、それ以外に利用されることはありません。

[2]本契約の終了後も、第1条[1]及び[2]に定める目的及び開示請求等に必要範囲で、法令または丙が定める所定の期間個人情報を保有し、利用します。

株式会社エポスカード