

デザイナーズ賃貸マンション

d-passage

ディーパサージュ

502号室

【物件概要】

住所:神奈川県横浜市神奈川区六角橋1-29-17
構造:鉄筋コンクリート造6階建
完成年月:2013年3月(12戸)
交通:東急東横線「白楽」西口徒歩6分
東急東横線「東白楽」徒歩11分
地下鉄ブルーライン「岸根公園」徒歩12分

普通借家契約(2年間)

敷金:1ヶ月/礼金:1ヶ月

※保証会社を使わない法人、外国籍の個人契約の場合は敷金+1ヶ月かかります。

更新料:新賃料の1ヶ月

鍵交換代:20,000円(税別)

※火災保険加入必須(エポス少額短期保険)
2年間 20,000円

※ライフサポートクラブ 20,000円(税別)
(24時間サポート電話対応サービス)

※保証会社加入必須(エポスROOM iD)
【通常】

初回保証料:月額賃料共益費等の50%
月額保証料:月額賃料共益費等の1%

【外国籍の方の場合】

初回保証料:月額賃料共益費等の60%
月額保証料:月額賃料共益費等の2%

【面積】56.19㎡ 【間取】1LDK

【賃料】160,000円

【共益費】10,000円 【現況】補修中

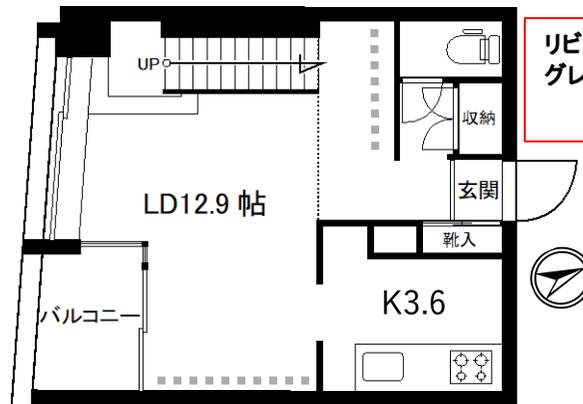
デザイナーズメゾネットマンション
～毎日の暮らしを楽しくする空間～
フランス語でdはdouze「12」、passageは「寄り道」



ブラインド付き全面窓
南西向きのため
明るく・開放的です



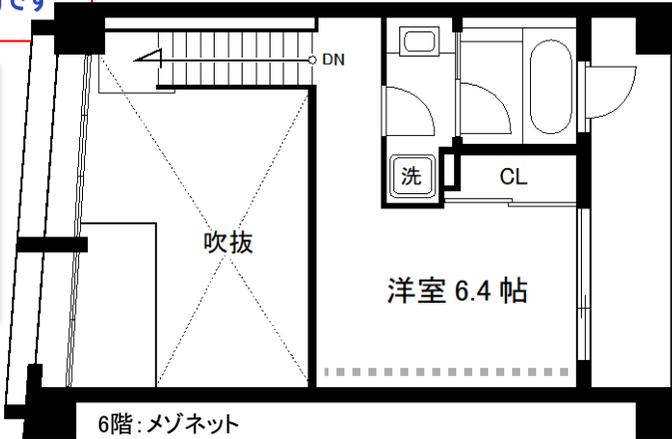
南西向き
日当たり良好



リビングと洋室の壁一面には
グレーのアクセントクロス



お料理の幅が広がる
4口ドロップインコンロ



ビルトインエアコン2基・4口ドロップインコンロ・システムキッチン・独立洗面台・室内洗濯機置場
バス/トイレ別・追焚き機能・浴室暖房乾燥機(24時間換気機能付)・温水洗浄便座・フローリング
シューズボックス・クローゼット・照明器具・モニター付インターホン・BSCS(個人契約)
インターネット光ファイバー(個人契約)・オートロック・宅配ボックス
無料駐輪場(使用時、駐輪ステッカー代1台100円(税別)掛かります。)
バイク置場(使用時、月額1,000円(税別)掛かります。敷金・礼金・更新料なし)



d-passage



※2年未満の中途解約の場合は賃料+共益費含む1ヶ月分の違約金支払いの特約あり。※図面と異なる場合は現況優先。

※退去時、室内クリーニング代70,000円(税別)、天井型・床置き型エアコンクリーニング代として1台につき24,800円(税別)がかかります。その他、故意過失は別途解約時精算となります。

株式会社クリーク

神奈川県知事(2)第30303号

TEL045-642-4013・FAX045-506-3076 取引態様:貸主
〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-9-8

スマート物確(050-3138-4012)にて、24時間対応可能

◎仲介業者様へ 自社HPと募集サイトへの掲載は可能です。(ATBB元付用・レインズ除く)

★物件写真は、ATBBより検索して下さい。

★申込時に顔写真付身分証明書、審査時に収入証明書が必要です。

★内見は【スマート内覧】、申込は【スマート申込】からの受付となります。

※審査によっては連帯保証人をお願いする場合があります。

※ペット不可、楽器不可、SOHO・事務所使用不可、DIY不可、喫煙不可、登記不可、2人入居可



ATBB利用の方



ATBB未加盟の方

■プレーカー位置:靴入内

■鍵現地対応

仲介
手数料

客付100%

借主100%