

デザイナーズ・賃貸アパート グランエッグス東中野S

住所:東京都新宿区北新宿3-35-17
構造:木造2階建て
築年月:2013年7月

敷金:1ヶ月 / 礼金:0ヶ月

※保証会社利用しない法人契約の場合、敷金+1ヵ月
※外国籍の方の契約の場合、敷金+1ヵ月・礼金1ヵ月

普通借家契約(2年間)

更新料:新賃料の1ヶ月
鍵交換代:15,000円(税別)
火災保険 加入必須 2年間 20,000円
(エポス少額短期保険)
ライフサポートクラブ 加入必須
2年間 20,000円(税別)
(24時間サポート電話対応サービス)

保証会社 加入必須(エポスROOM ID)

【通常】

初回保証料:月額賃料・共益費等の50%
月額保証料:月額賃料・共益費等の1%

【外国籍の方の場合】

初回保証料:月額賃料・共益費等の60%
月額保証料:月額賃料・共益費等の2%

- ・エアコン(1台)
- ・2口ガスコンロ
- ・室内洗濯機置場
- ・温水洗浄便座
- ・バス/トイレ別
- ・浴室乾燥機
- ・独立洗面台
- ・照明器具(残置)
- ・室内物干し
- ・クローゼット
- ・シューズボックス
- ・モニター付インターホン
- ・敷地内ゴミ置場

無料インターネット使い放題
(レジデンシャルインターネット)



明るいイエローの
アクセントクロス使用!



通勤通学に便利な新宿エリア

敷金1・礼金0

- ★南東向き
- ★収納豊富
- ★B・T別
- ★照明器具

★無料インターネット導入物件★

JR中央線「東中野駅」徒歩8分
JR中央・総武線各停「大久保駅」徒歩9分
都営大江戸線「中野坂上駅」徒歩10分

コンビニ&スーパーたくさん♪
一番近くのセブンイレブンまで徒歩1分!
緑豊かな神田川の遊歩道♪桜並木も見応えあり♪



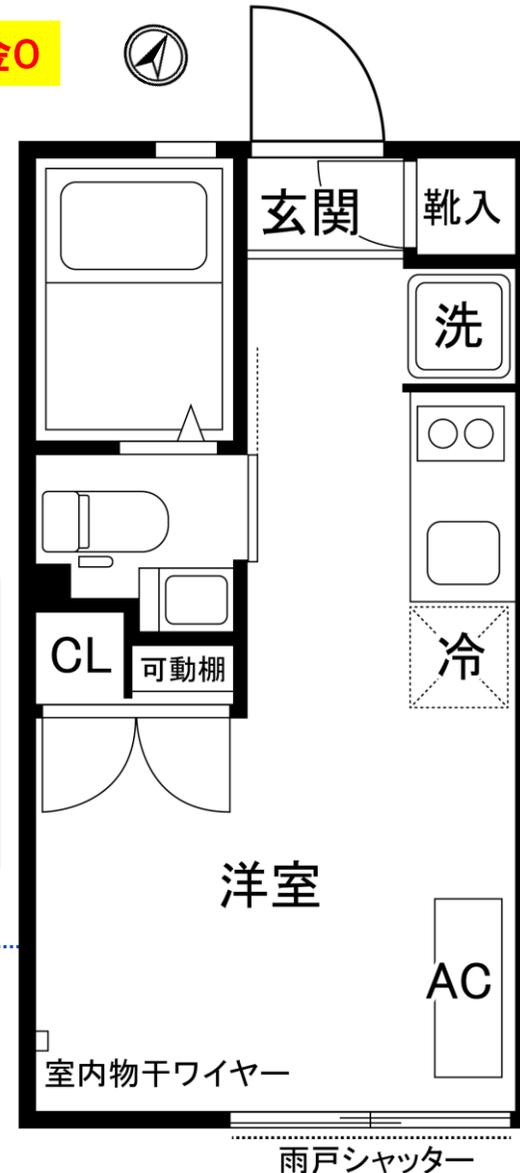
102号室

- 【面積】15.90㎡
- 【間取】1R
- 【賃料】70,000円
- 【共益費】10,000円
- 【自治会費】月額200円
- 【現況】2/27解約予定



高さ調節可能な
収納棚クローゼット

使いやすいシステム
キッチン完備



※2年未満の中途解約の場合、違約金として賃料+共益費の1ヶ月の支払い特約あり。 ※図面と異なる場合は現況優先。
※退去時、室内クリーニング代35,000円(税別)、エアコンクリーニング代1台12,500円(税別)借主負担。その他、故意過失は別途清算となります。

株式会社クリーク

神奈川県知事(第)2第30303号

TEL045-642-4013・FAX045-506-3076 取引態様:媒介
〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-9-8

スマート物確(050-3138-4012)にて、24時間対応可能

◎仲介業者様へ 自社HPと募集サイトへの掲載は可能です。(ATBB元付用・レイズ除く)

- ★物件写真は、ATBBより検索して下さい。
- ★申込時に顔写真付身分証明書、審査時に収入証明書が必要です。
- ★内見は【スマート内覧】、申込は【スマート申込】からの受付となります。
- ※審査によっては連帯保証人をお願いする場合があります。
- ※ペット不可・楽器演奏不可・DIY不可・喫煙不可・2人同居不可
- ※事務所不可・SOHO不可・登記不可・自転車バイク駐輪不可



■プレーカー位置:トイレ内

■鍵現地対応

仲介手数料	客付100%
	借主100%