

積水ハウス施工の賃貸アパート アイランドガーデンA棟 101号室

金沢シーサイドライン
「野島公園」駅 徒歩2分

■物件概要

住所: 神奈川県横浜市金沢区乙船町10-32
構造: 鉄骨造2階建て
築年月: 2005年8月

■賃貸条件

普通借家契約(2年契約)

敷金1ヶ月 礼金1ヶ月

※保証会社を利用しない法人契約の場合、敷金+1ヶ月かかります。
※外国籍の個人契約の場合、敷金+1ヶ月かかります。

■鍵交換代: 25,000円(税別)

■更新料: 新賃料の1ヶ月

■火災保険(エポス少額短期保険)
加入必須 2年間 20,000円

■ライフサポートクラブ

加入必須 2年間 20,000円(税別)
(24時間サポート電話対応サービス)

■保証会社加入必須(エポスROOM iD)

【通常】

初回保証料: 月額賃料共益費等の50%

月額保証料: 月額賃料共益費等の1%

【外国籍の方の場合】

初回保証料: 月額賃料共益費等の60%

月額保証料: 月額賃料共益費等の2%

その他、日本セーフティー利用

ペット飼育相談可

(小型犬または猫1匹まで)

※飼養の場合、敷金+1ヶ月かかります。
解約時、敷金1ヶ月償却となります。



★追い焚き機能バス★全部屋収納&窓付き・明るい室内

★南東向き

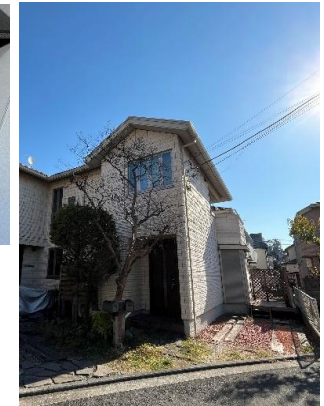


京浜急行本線「金沢八景」駅 徒歩20分



ワイドなシステムキッチン♪
使いやすいグリル付3口ガスコンロ

水回りの設備充実



面積: 48.38㎡

間取: 1LDK

賃料: 110,000円

共益費: 15,000円

現況: 即入居可

敷地内駐車場あり

月額12,000円(税別)

契約時、礼金1ヶ月(税別)かかります。



エアコン1基・グリル付3口ガスコンロ・システムキッチン・
バスタイレ別・独立洗面・浴室暖房乾燥機・追い焚き・
温水洗浄便座・室内洗濯機置場・照明器具・収納・
靴入・モニターインターホン・BS/CATV(個人契約)

徒歩圏内に野島公園やファミリーマート♪

観光でも人気の八景島シーパラダイスは自転車です約20分♪

※退去時に室内クリーニング代60,000円(税別)とエアコンクリーニング代1台につき12,500円(税別)、お掃除機能付きは+8,000円(税別)が掛かります。その他、故意過失は、別途清算となります。※図面と異なる場合は現況優先。

※2年未満の中途解約の場合、違約金として賃料・共益費含む1ヶ月の支払い特約あり。※駐輪場はありません。駐輪される場合、101号室付近の敷地内で他の入居者様の通行等の妨げにならない所へ駐輪ください。

株式会社クリーク

神奈川県知事(第)2第30303号

TEL045-642-4013・FAX045-506-3076 取引態様: 媒介

〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-9-8

スマート物確(050-3138-4012)にて、24時間対応可能

◎仲介業者様へ 自社HPと募集サイトへの掲載は可能です。(ATBB元付用・レイズを除く)

★物件写真は、ATBBより検索して下さい。

★申込時に顔写真身分証明書、審査時に収入証明書が必要です。

★内見は【スマート内覧】、申込は【スマート申込】からの受付となります。

※審査によっては連帯保証人をお願いする場合があります。

※楽器不可・DIY不可・事務所不可・SOHO不可・喫煙不可・登記不可・ペット相談可



ATBB利用の方



ATBB未加盟の方

■プレーカー位置: 脱衣所

■鍵現地対応

仲介手数料

客付100%

借主100%