

賃貸マンション
フォレスト・フィールド

★振分け3DKファミリータイプ★

JR南武線 武蔵中原駅 徒歩13分

東急東横線 武蔵小杉駅 南口 徒歩21分

■物件概要

住所: 神奈川県川崎市中原区下小田中3-28-32
構造: 鉄骨造4階建て
築年月: 1995年1月

■賃貸条件

普通借家契約(2年契約)

敷金1ヶ月 礼金1ヶ月

※保証会社なしの法人契約の場合、敷金+1ヶ月かかります。

鍵交換代: 15,000円(税別)
更新料: 新賃料の1ヶ月
※火災保険加入必須(エポス少額短期保険)
2年間 20,000円
※ライフサポートクラブ加入必須
(24時間サポート電話対応サービス)
20,000円(税別)
※保証会社加入必須(エポスROOM iD)
初回保証料: 月額賃料等の50%
月額保証料: 月額賃料等の1%

他、日本セーフティ利用

敷地内駐車場空きあり
月額15,000円(税別)



敷金0・礼金1・更新料1ヶ月分
※区画サイズは現地にて必ずご確認ください。
※お申込時、入庫確認のお写真ご提出ください。



生活に便利なお店がたくさん♪

駅前にはコンビニ多数!

近隣に小中学校、公園の多い環境

大型スーパー いなげや まで 徒歩6分
業務スーパーまで 徒歩3分

ドラッグストア クリエイトS・Dまで 徒歩6分

- エアコン (2基)
 - システムキッチン
 - 3ロガスコンロ
 - 独立洗面台
 - バス/トイレ別
 - 追焚き
 - 駐輪場(無料) 1台につきステッカー代100円(税別)がかかります。
- 室内洗濯機置場 ■クローゼット ■シューズボックス ■収納 ■温水洗浄便座
■宅配ボックス ■モニター付きインターホン ■フレッツ光マンションタイププラン1(個人契約)

号室	面積	間取	賃料	共益費	現況
405	55.77㎡	3DK	130,000円	10,000円	補修中

※2年未満の中途解約の場合は賃料+共益費1ヶ月分の違約金支払いの特約あり。※図面と異なる場合は現況優先。
※退去時、室内クリーニング代70,000円(税別)、エアコンクリーニング代1台につき12,500円(税別)、お掃除機能付きは+8,000円(税別)を別途お支払いいただきます。その他、故意過失は別途解約時精算となります。

株式会社クリーク

神奈川県知事(2)第30303号

TEL045-642-4013・FAX045-506-3076 取引態様: 媒介
〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-9-8
スマート物確(050-3138-4012)にて、24時間対応可能

◎仲介業者様へ 自社HPと募集サイトへの掲載は可能です。(ATBB元付用・レインズ除く)

★物件写真は、ATBBより検索して下さい。
★申込時に顔写真付身分証明書、審査時に収入証明書が必要です。
★内見はスマート内覧、申込はスマート申込をご利用願います。
※審査によっては連帯保証人をお願いする場合があります。
※ペット不可・楽器不可・DIY不可・喫煙不可・事務所不可・SOHO不可
登記不可・友人同士や外国籍不可・入居人数3名迄



ATBB利用の方



ATBB未利用の方

■プレーカー位置: 玄関壁右上

■鍵現地対応

仲介手数料	客付100%
	借主100%