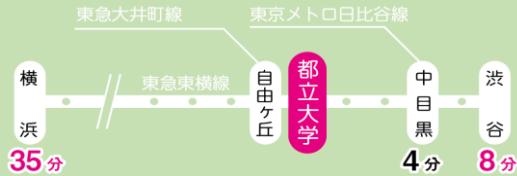


# cocoha都立大

敷金0・礼金0

東急目黒線「大岡山」駅  
東急大井町線「緑が丘」駅 徒歩15分

2017年完成 デザイナーズアパートメント  
デザイン性の高いエントランスアプローチ&外観

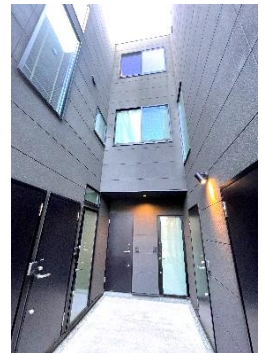


東急東横線「都立大学」駅徒歩5分



住所: 東京都目黒区平町2-22-22  
構造: 木造3階建て(12戸)  
築年月: 2017年12月  
普通借家契約(2年間)

鍵交換代: 20,000円(税別)  
更新料: 新賃料の1ヶ月  
火災保険(エポス少額短期保険)  
加入必須 2年間 20,000円  
ライフサポートクラブ  
(24時間サポート電話対応サービス)  
加入必須 2年間 20,000円(税別)



オシャレなキッチン



温かみのある無垢フローリング



- ◆宅配ボックス
- ◆無料インターネット完備

保証会社加入必須(エポスROOM iD)

【通常】  
初回保証料: 月額賃料・共益費等の50%  
月額保証料: 月額賃料・共益費等の1%  
【外国籍の方の場合】  
初回保証料: 月額賃料・共益費等の60%  
月額保証料: 月額賃料・共益費等の2%

## 205号室

面積: 21.91㎡  
間取: 1R  
賃料: 88,000円  
共益費: 15,000円  
現況: 5/2解約予定

〈設備〉

- ・エアコン(1台)
- ・独立洗面台
- ・温水洗浄便座
- ・フローリング
- ・モニタ付インターホン
- ・ダブルロック
- ・敷地内ゴミ置場
- ・無料インターネット(バッファロー)
- ・2口ガスコンロ
- ・バストイレ別
- ・浴室乾燥機
- ・室内洗濯機置場
- ・オートロック
- ・デインプルキー
- ・宅配ボックス

※2年未満の中途解約の場合、短期解約違約金として賃料+共益費の1ヶ月の支払い特約あり。※保証会社利用しない法人契約の場合、敷金1ヶ月かかります。※外国籍の方の個人契約の場合、敷金1ヶ月かかります。※退去時、室内クリーニング代40,000円(税別)と、エアコンクリーニング12,500円(税別)をお支払いいただきます。その他、故意過失は別途精算となります。※図面と異なる場合は現況優先。

## 株式会社クリーク

神奈川県知事(2)第30303号

TEL045-642-4013・FAX045-506-3076 取引態様: 貸主  
〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-9-8  
スマート物確(050-3138-4012)にて、24時間対応可能

◎仲介業者様へ 自社HPと募集サイトへの掲載は可能です。(ATBB元付用・レインズ除く)

★物件写真は、ATBBより検索して下さい。  
★申込時に顔写真付身分証明書、審査時に収入証明書が必要です。  
★内見は【スマート内覧】、申込は【スマート申込】からの受付となります。  
※審査によっては連帯保証人をお願いする場合があります。  
※ペット不可・楽器演奏不可・DIY不可・喫煙不可・2人入居不可  
※事務所不可・SOHO不可・自転車バイク駐輪不可・登記不可



■プレーカー位置: 洗面室

■鍵現地対応予定

仲介手数料	客付100%
	借主100%