

デザイナーズ
賃貸マンション

栖倭館
seiwakan

JR京浜東北・根岸線「鶴見駅」徒歩2分/京急本線「京急鶴見駅」徒歩3分

コンクリート打ちっぱなしの外観・開放感のある大きな窓
室内はコンクリートのグレーとホワイトのツートンカラー
デザイナーズ物件ならではのスタイリッシュなお部屋をぜひご覧ください

住所:神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1丁目10-6
構造:鉄筋コンクリート造地上9階建
完成年月:2008年2月
契約形態:普通借家契約 契約期間:2年間

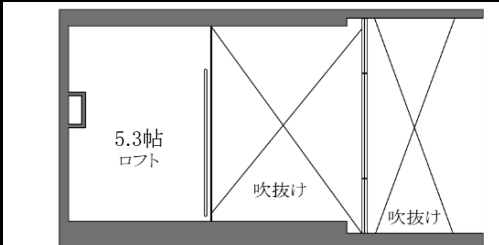
敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月 更新料:新賃料の1ヶ月
※保証会社を利用しない法人契約の場合、敷金+1ヵ月かかります。
※外国籍の個人契約の場合、敷金+1ヵ月かかります。
自治会費:月額200円
鍵交換代:15,000円(税別)

火災保険加入必須(エポス少額短期保険)
2年間 20,000円
ライフサポートクラブ加入必須
2年間 20,000円(税別)
(24時間サポート電話対応サービス)

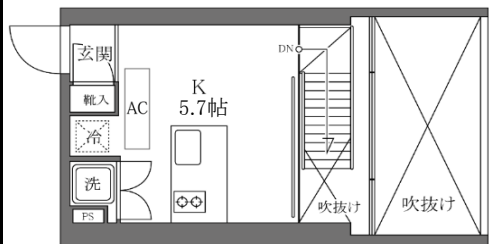
保証会社加入必須(エポスROOM ID)
【通常】
初回保証料:月額賃料共益費等の50%
月額保証料:月額賃料共益費等の1%
【外国籍の方の場合】
初回保証料:月額賃料共益費等の60%
月額保証料:月額賃料共益費等の2%

その他、日本セーフティ利用

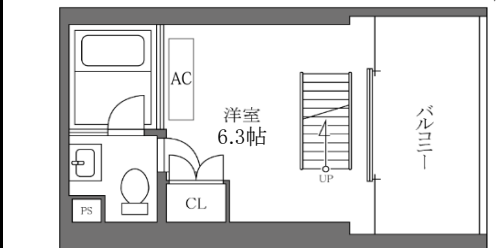
- ・ビルトインエアコン2基
- ・システムキッチン
- ・2口ガスコンロ
- ・室内洗濯機置場
- ・独立洗面台
- ・バス/トイレ別
- ・温水洗浄便座
- ・浴室乾燥機
- ・クローゼット
- ・シューズボックス
- ・モニター付インターホン
- ・オートロック
- ・エレベーター
- ・宅配ボックス



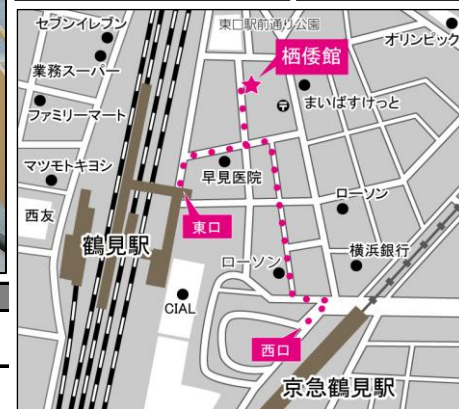
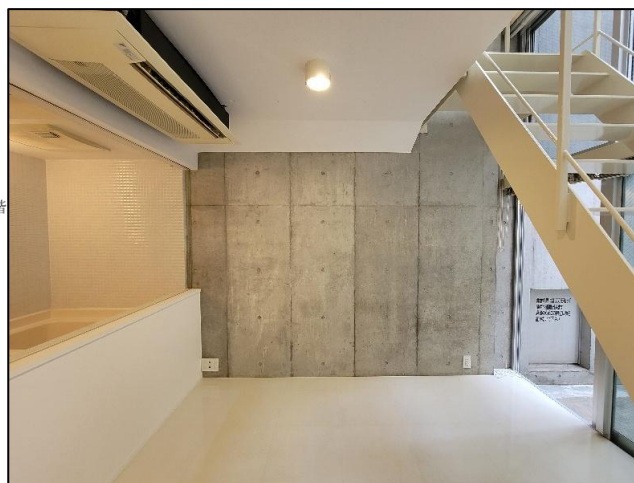
6階



5階



4階



号室	面積	間取	賃料	共益費	自治会費	現況
501	31.16㎡	2K	100,000円	8,000円	200円	6/29解約予定

※図面と異なる場合は現況優先。※2年未満の中途解約の場合、違約金として賃料+共益費含む1ヶ月の支払い特約あり。
※退去時、室内クリーニング代50,000円(税別)、エアコンクリーニング代1台につき24,000円(税別)を別途お支払いいただきます。その他、故意過失は、別途解約時清算となります。

株式会社クリーク

神奈川県知事(2)第30303号

TEL045-642-4013・FAX045-506-3076 取引態様:媒介
〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-9-8

スマート物確(050-3138-4012)にて、24時間対応可能

◎仲介業者様へ 自社HPと募集サイトへの掲載は可能です。(ATBB元付用・レインズ除く)

★物件写真は、ATBBより検索して下さい。
★申込時に顔写真身分証明書、保険証、審査時に収入証明書が必要です。
★内見は【スマート内覧】、申込は【スマート申込】からの受付となります。
※審査によっては連帯保証人をお願いする場合があります。
※ペット不可・楽器不可・DIY不可・事務所、SOHO使用不可・駐輪場無し駐輪不可
バルコニー火気厳禁・登記不可



ATBB利用の方



ATBB未加盟の方

■ブレーカー:シューズボックス内

■鍵現地対応

仲介手数料	客付100%
	借主100%