

cocoha都立大 ★充実の設備機器★

東急東横線「都立大学」駅徒歩5分

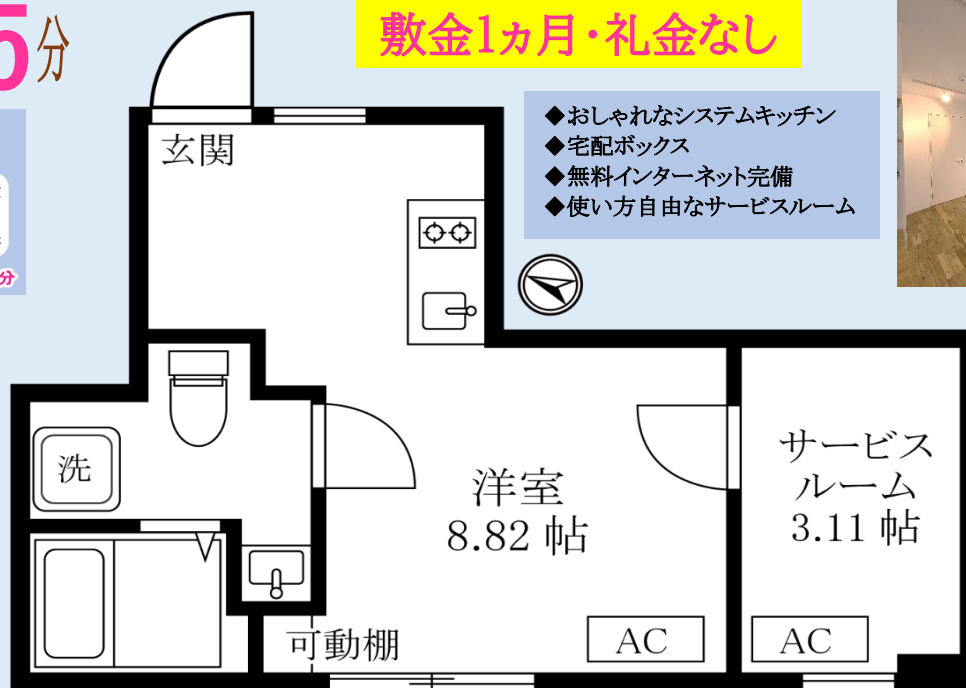
東急目黒線「大岡山」駅 徒歩15分
東急大井町線「緑が丘」駅 徒歩15分

2017年完成 デザイナーズ賃貸物件
デザイン性の高いエントランスアプローチ&外観



住所: 東京都目黒区平町2-22-22
構造: 木造3階建て(12戸)
築年月: 2017年12月
普通借家契約(2年間)

鍵交換代: 20,000円(税別)
更新料: 新賃料の1ヶ月
火災保険(エポス少額短期保険)
加入必須 2年間 20,000円
ライフサポートクラブ
(24時間サポート電話対応サービス)
加入必須 2年間 20,000円(税別)



敷金1ヶ月・礼金なし

- ◆おしゃれなシステムキッチン
- ◆宅配ボックス
- ◆無料インターネット完備
- ◆使い方自由なサービスルーム

温かみのある
無垢フローリング



保証会社 加入必須(エポスROOM iD)

【通常】
初回保証料: 月額賃料・共益費等の50%
月額保証料: 月額賃料・共益費等の1%

【外国籍の方の場合】
初回保証料: 月額賃料・共益費等の60%
月額保証料: 月額賃料・共益費等の2%

101号室

面積: 24.79㎡
間取: 1R+S
賃料: 100,000円
共益費: 15,000円
現況: 9/6解約予定

〈設備〉

- ・エアコン(2基)
- ・独立洗面台
- ・温水洗浄便座
- ・フローリング
- ・モニター付インターホン
- ・ダブルロック
- ・敷地内ゴミ置場
- ・無料インターネット(バッファロー)
- ・2口ガスコンロ
- ・バストイレ別
- ・浴室乾燥機
- ・室内洗濯機置場
- ・オートロック
- ・デインプルキー
- ・宅配ボックス
- ・照明器具

※2年未満の中途解約の場合、短期解約違約金として賃料+共益費1ヶ月の支払い特約あり。 ※保証会社を利用しない法人契約の場合、敷金1ヶ月かかります。 ※外国籍の方の個人契約の場合、敷金1ヶ月かかります。
※退去時、室内クリーニング代40,000円(税別)と、エアコンクリーニング代1台につき12,500円(税別)をお支払いいただきます。その他、故意過失は別途精算となります。 ※図面と異なる場合は現況優先。

株式会社クリーク

神奈川県知事(2)第30303号

TEL045-642-4013・FAX045-506-3076 取引態様: 貸主
〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-9-8
スマート物確(050-3138-4012)にて、24時間対応可能

◎仲介業者様へ 自社HPと募集サイトへの掲載は可能です。(ATBB元付用・レインズ除く)

★物件写真は、ATBBより検索して下さい。
★申込時に顔写真付身分証明書、保険証、審査時に収入証明書が必要です。
★内見は【スマート内覧】、申込は【スマート申込】からの受付となります。
※審査によっては連帯保証人をお願いする場合があります。
※ペット不可・楽器演奏不可・DIY不可・喫煙不可・2人同居不可
※事務所不可・SOHO不可・登記不可・自転車バイク駐輪不可



■ブレーカー位置: 洗面室

■鍵現地対応予定

仲介手数料 客付100%
借主100%