

入居申込書 兼 保証委託申込書（住居・法人用）

審査 担当

賃貸申込内容	物件	物件名					号室		
		所在地							
	条件	敷金	ヶ月分	円	月額費用等	賃料	月額	円	
		礼金	ヶ月分	円		共益費	月額	円	
		更新料(住居)	ヶ月分	円		自治会費	月額	円	
		更新料(駐車場)	ヶ月分	円(税込)		その他費用			
		火災保険(エポス少額短期保険)	20,000 円/2年			()	月額	円	
		ライフサポートクラブ	22,000 円(税込)/2年			駐輪場	区画	番	
		鍵交換代	円(税込)				月額	円(税込)	
		契約時室内クリーニング代	円(税込)			駐輪ステッカー代	枚	円(税込)	
		契約時エアコンクリーニング代	円(税込)			駐車場	区画	番	
		賃借人変更手数料	円(税込)				月額	円(税込)	
		入居希望日	20 年 月 日			敷金	円	礼金	円(税込)
		転居理由 (就職・転職・更新・結婚・その他)							合計

契約者情報	契約者	フリガナ	フリガナ			
		会社名	代表者			
		〒				
		本社所在地				
		代表電話 ()	業種	設立	年	
	メールアドレス					
	規模	従業員数	1～10人・11人～20人・21人～50人・51人～100人・101人以上			
	事業所数	本社のみ・2ヶ所・3～10ヶ所・11ヶ所以上	資本金	万円	年商	万円

契約担当窓口	※ ☐ 同上(☒ してください。の場合、二重線以下を記入ください。	
	フリガナ	
	会社名	
	〒	
	書類送付先	
	担当部署	ご担当者名
	電話番号 ()	FAX ()
メールアドレス		

主たる入居者	フリガナ	性別	配偶者	生年月日
	氏名	男・女	有・無	西暦 年 月 日(歳)
	〒			
	現住所	勤務形態 正社員・契約社員 その他()		
	電話番号 ()	勤続年数 年 ヶ月		
	携帯番号 ()	年収 万円		
	メールアドレス			

指定入居者	フリガナ	続柄	勤務先・学校名	性別 男・女
	氏名			生年月日(西暦) 年 月 日(歳)
	フリガナ	続柄	勤務先・学校名	携帯電話 ()
	氏名			性別 男・女
	フリガナ	続柄	勤務先・学校名	生年月日(西暦) 年 月 日(歳)
	氏名			携帯電話 ()
	フリガナ	続柄	勤務先・学校名	性別 男・女
	氏名			生年月日(西暦) 年 月 日(歳)
	フリガナ	続柄	勤務先・学校名	携帯電話 ()
	氏名			性別 男・女
	フリガナ	続柄	勤務先・学校名	生年月日(西暦) 年 月 日(歳)
	氏名			携帯電話 ()

※緊急連絡人の場合は、二重線より上を全て記入ください。連帯保証人の場合は、枠内全て記入ください。

※原則ご両親で記入ください。もしくは定職をお持ちの20歳以上65歳未満の親族の方を記入ください。保証会社の契約上は、代表者を緊急連絡人とする場合もあります。

□緊急連絡人・ □連帯保証人	フリガナ		性別	配偶者	生年月日	
	氏名		男・女	有・無	西暦 年 月 日(歳)	
	〒 現住所					
	電話番号 ()			携帯番号 ()		
	契約者との関係 父・母・兄弟・その他()			現住居形態 賃貸・自己所有・その他()		
	勤務先	フリガナ				正社員・契約社員・派遣社員 勤務形態 アルバイト・個人事業主 その他()
		名称				
		〒 所在地				
		業種				
		電話番号 ()				勤続年数 年 ヶ月
					年収 万円	

【申込書ご提出に際しての注意事項】

- ① 本入居申込書兼保証委託契約書(以下、本申込書)へのご記入は正確にお願い致します。万が一、記載事項に虚偽があった場合には、賃貸借契約締結後であっても契約が解除される場合がございます。
- ② 記載事項確認の為、別途関係書類のご提出をお願いする場合がございます。
- ③ 本申込書提出後、当社規定の審査がございます。審査結果によりましてはお断りする場合もございます。尚、審査結果に関するお問合わせには一切お答えしかねます。ご了承ください。
- ④ 連帯保証人予定者及び緊急連絡人予定者には、連帯保証人及び緊急連絡人の引き受けについて、承諾可否の確認連絡をさせていただきます。
- ⑤ 契約者及び指定入居者ならびに連帯保証人予定者には、勤務先への在職・在籍確認をさせていただきます。また、入居審査業務を場合によっては複数の保証会社及び第三者機関に委託いたします。
- ⑥ 即入居可物件については、原則として申込書ご提出日から14日後に契約開始(日割り賃料発生)するものとします。
- ⑦ 当社取り扱い物件をご契約いただくお客様につきましては、ライフサポートクラブ及び当社指定の借家人賠償責任付火災保険にご加入いただくことを契約要件とさせていただいております。
- ⑧ 原則、家賃保証会社へご加入いただきます。ご加入時の賃貸保証委託契約に関わる初期費用並びに賃貸借契約更新に伴う更新保証料は契約者様にお支払いいただきます。
- ⑨ 暴力団排除条例施行に伴い、契約者及び指定入居者並びに連帯保証人予定者・緊急連絡先予定者が暴力団、暴力団関係企業、総会屋もしくはこれらに準ずる者またはその構成員(総称して「反社会的勢力」という。)ではないことを確約します。
- ⑩ 記載した個人情報、貴社において個人情報保護法を遵守し、取り扱い責任者のもとで厳重に管理し、適正に利用されることに同意します。
- ⑪ 本物件は、専ら自らの居住用として使用するものとします。民泊等の転貸、事務所・店舗利用等の居住用以外での利用は契約違反となり違約金または損害金請求の対象となります。
- ⑫ 入居にあたり24時間コールセンター会社及び近隣トラブル解決支援サービス会社(一部の物件においてはセキュリティ会社等)へサービス提供の業務を外部に委託しており、業務委託先に対して必要情報に限り個人情報を提供することに同意します。
- ⑬ 貸主承認がおりた後の申込キャンセルができないことに同意します。

上記事項を承諾の上、本物件を申し込みます。本記載内容については一切の虚偽はございません。

申込日 20 年 月 日

[申込人] 氏名 ㊞

【仲介業者さまへ】 ※下記必ずご確認ください。

- ☐ 申込書の項目は全て記載した状態でご提出ください。不足があった場合は受付処理ができません。
- ☐ 申込時は必ず、本申込書・顔写真付き身分証明書・保証会社申込書を全て送付してください。
- ☐ 申込書ご提出から2日以内に進捗がない場合、自動的にオープンとさせていただきます。

【取扱仲介業者】

会社名(支店名)	
〒 所在地	
TEL : ()	FAX : ()
担当者	携帯番号 : ()
メールアドレス	

【管理会社】

株式会社クリーク
〒230-0051
神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-10-6
栖倭館1F

TEL :045-642-4013 FAX :045-506-3076

メールアドレス: sinsa@creek1997.sakura.ne.jp

202008
法人・月次払

保証人おまかせプラン

ROOM iD 契約申込書
(家賃立替払委託契約兼保証委託契約申込書)エポス
少額短期
保険利用

管 理 会 社 記 入 欄	提携先 管理会社	支 店 営業所名	担当者
	契約予定日 月 日	賃料等合計額/月 (消費税込)	円 前家賃 月分まで受領予定

<お申込みにあたって> 法人代表者を緊急連絡先としての契約となります。

- ・本書並びに別紙「入居申込書」の内容をもとに当社が審査を行い、その結果立替払いをお断りする場合もございます。
- ・本書または契約の事実に関する情報(法人代表者・緊急連絡先に関する情報を含みます)が与信判断および与信後の管理のため、当社が利用することに同意します。
- ・本書並びに別紙「入居申込書」に事実と異なるあるいは虚偽の記載があった場合、申込みは無効となり、また契約を解除されても何らの異議を申立てません。
- ・本書および別紙「入居申込書」に記載された情報その他申込者または契約者が当社に届け出た情報(法人代表者・緊急連絡先に関する情報を含みます)、ならびに法人代表者が当社のクレジットカード会員である場合には法人代表者のクレジットカード会員としての登録情報、取引情報等を、当社が、本申込に係る承認審査(承認後の再審査を含みます)および契約・与信管理のために利用することを承諾し、また、当該利用について法人代表者の承諾を得ていることを確認します。
- ・緊急連絡先として記載をいただいた法人代表者のご連絡先には、法人ご担当者との連絡が取れない場合、お約束のお支払期限が守られない場合等を含め、法人代表者としてのお立場に基づき、当社から直接ご連絡させていただくことがあります。
- ・申込者は別紙「入居申込書」記載の物件情報、申込者等の情報が当社の関連会社の(株)エポス少額短期保険に提供され、損害保険商品のご案内のために、また保険の申込みがあった場合にはその審査、引受、履行および管理その他当社が別途公表またはお客様の同意を得た目的のために、それぞれ利用されることに同意するものとします。

申
込
者
記
入
欄

※ 別紙「入居申込書」記載内容に相違のないことを確認し、上記の内容を確認・同意のうえ、ROOM iD契約を申込みます。

フリガナ	
法人名	

当社から申込確認等のためお電話をする場合があります。(0120からのフリーダイヤルで発信します)
エポスカードからの郵送物の宛名は法人名です。(個人名での郵送はいたしません)管
理
会
社
確
認
欄

■ 審査時必要書類の確認 (FAX送信前にレ点チェックをお願いします)

- ☐ 入居申込書 (緊急連絡先に法人代表者の情報を記入)
- ☐ 法人代表者の本人確認書類 (生年月日が確認できる書類)
- ☐ 商業登記簿謄本(3ヵ月以内に発行したもの)

※ 上記書類が全て揃ってからの審査となりますので、ご協力お願いいたします。

■ お申込みの商品種別に○印をつけてください。

商品種別	居 住 用		事 業 用
月次払い	B(ベーシック) 【404】	S(スイッチ) 【407】	B(ベーシック) 【411】

エポス少額短期保険対象外

↓ FAX読取用のQRコードです

▽メモ・通信欄

