

デザイナーズ賃貸マンション
d-passage
ディーパサージュ

403号室

【物件概要】

住所：神奈川県横浜市神奈川区六角橋1-29-17
構造：鉄筋コンクリート造6階建
完成年月：2013年3月(12戸)
交通：東急東横線「白楽」西口徒歩6分
東急東横線「東白楽」徒歩11分
地下鉄ブルーライン「岸根公園」徒歩12分

【賃貸条件】普通借家契約(2年間)

敷金：1ヶ月／礼金：1ヶ月

※保証会社利用しない法人の場合、敷金+1ヶ月かかります。
※外国籍の個人契約の場合、敷金+1ヶ月かかります。

更新料：新賃料の1ヶ月
鍵交換代：20,000円(税別)

※火災保険 加入必須 (エポス少額短期保険)
2年間 20,000円

※ライフサポートクラブ 加入必須
2年間20,000円(税別)
(24時間サポート電話対応サービス)

※保証会社 加入必須 (エポスROOM iD)
【通常】

初回保証料：月額賃料・共益費等の50%
月額保証料：月額賃料・共益費等の1%

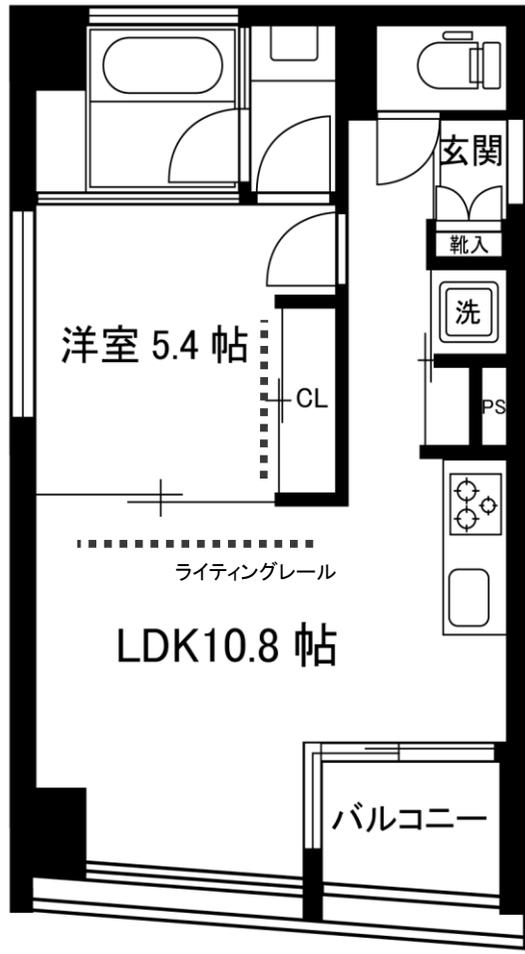
【外国籍の方の場合】
初回保証料：月額賃料・共益費等の60%
月額保証料：月額賃料・共益費等の2%

その他、日本セーフティー利用



デザイナーズメゾネットマンション
～毎日の暮らしを楽しくする空間～

フランス語でdはdouze「12」、passageは「寄り道」



【面積】42.60㎡
【間取】1LDK
【賃料】145,000円
【共益費】10,000円
【現況】10月13日解約予定



デザイン性の高いが高く
統一された水回り設備

ビルトインエアコン(2基)・ガスコンロ
4口・システムキッチン・独立洗面台
・室内洗濯機置場・照明器具
・バス/トイレ別・追焚機能付
・浴室暖房乾燥機(24時間換気機能付)
・温水洗浄便座・フローリング
・シューズボックス・クローゼット
・モニタ付インターホン・室内物干し
・ディンプルキー・インターネット光
ファイバー(個人契約)・BS/CS(個人契約)
・オートロック・宅配ボックス
・エレベーター・駐輪場(無料)使用時、
駐輪ステッカー代1台100円(税別)掛かります。

木目が美しいミディアム
ブラウンのフローリング



※日没後も内見可能！(照明あり)

※図面と異なる場合は現況優先。 ※2年未満の中途解約の場合は、賃料+共益費1ヶ月分の短期解約違約金支払いの特約あり。

※退去時、室内クリーニング代60,000円(税別)、天井型・床置き型エアコンクリーニング代として1台につき24,000円(税別)がかかります。その他、故意過失は別途解約時精算となります。

株式会社クリーク

神奈川県知事(2)第30303号

TEL045-642-4013・FAX045-506-3076 取引態様：貸主
〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-10-6

スマート物確(050-3138-4012)にて、24時間対応可能

◎仲介業者様へ 自社HPと募集サイトへの掲載は可能です。(ATBB元付用・レインズ除く)

★物件写真は、ATBBより検索して下さい。
★申込時に顔写真付身分証明書、保険証、審査時に収入証明書が必要です。
★内見は【スマート内覧】、申込は【スマート申込】からの受付となります。
※審査によっては連帯保証人をお願いする場合があります。
※ペット飼育不可・楽器演奏不可・SOHO不可・事務所使用不可
※DIY不可・喫煙不可・登記不可



■プレーカー位置：靴入内

■鍵現地対応予定

仲介手数料	客付100%
	借主100%