

cocoha都立大 ★充実の設備機器★

東急目黒線「大岡山」駅
東急大井町線「緑が丘」駅 徒歩15分

2017年完成 デザイナーズ賃貸物件
デザイン性の高いエントランスアプローチ&外観

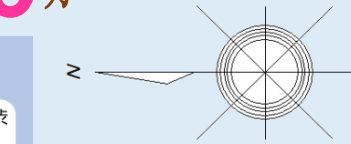
東急東横線「都立大学」駅徒歩5分

敷金1ヵ月・礼金なし

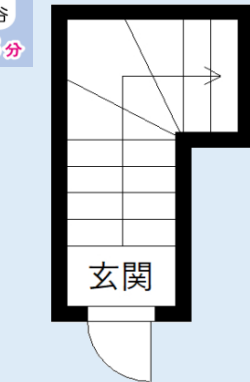
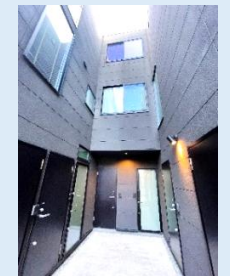
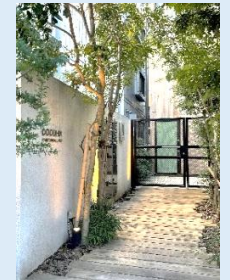


住所:東京目黒区平町2-22-22
構造:木造3階建て(12戸)
築年月:2017年12月
普通借家契約(2年間)

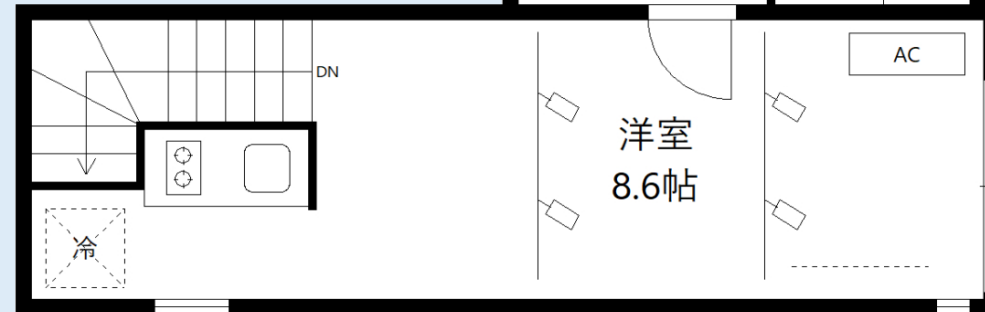
鍵交換代:20,000円(税別)
更新料:新賃料の1ヶ月
火災保険(エポス少額短期保険)
加入必須 2年間 20,000円
ライフサポートクラブ
(24時間サポート電話対応サービス)
加入必須 2年間 20,000円(税別)



- ◆おしゃれなシステムキッチン
- ◆宅配ボックス
- ◆無料インターネット完備
- ◆使い方自由なサービスルーム



温かみのある
無垢フローリング



保証会社 加入必須(エポスROOM iD)

【通常】
初回保証料:月額賃料・共益費等の50%
月額保証料:月額賃料・共益費等の1%

【外国籍の方の場合】
初回保証料:月額賃料・共益費等の60%
月額保証料:月額賃料・共益費等の2%

204号室

面積:24.01㎡
間取:1R
賃料:94,000円
共益費:15,000円
現況:10/27解約予定

〈設備〉

- ・エアコン(1基)
- ・独立洗面台
- ・温水洗浄便座
- ・フローリング
- ・モニター付インターホン
- ・ダブルロック・室内物干し
- ・敷地内ゴミ置場
- ・無料インターネット(バッファロー)
- ・照明器具
- ・2口ガスコンロ
- ・バス/トイレ別
- ・浴室乾燥機
- ・室内洗濯機置場
- ・オートロック
- ・デインプルキー
- ・宅配ボックス

※2年未満の中途解約の場合、短期解約違約金として賃料+共益費1ヶ月の支払い特約あり。 ※保証会社を利用しない法人契約の場合、敷金1ヶ月かかります。 ※外国籍の方の個人契約の場合、敷金1ヶ月かかります。
※退去時、室内クリーニング代40,000円(税別)と、エアコンクリーニング代1台につき12,500円(税別)をお支払いいただきます。その他、故意過失は別途精算となります。 ※図面と異なる場合は現況優先。

株式会社クリーク

神奈川県知事(2)第30303号

TEL045-642-4013・FAX045-506-3076 取引態様:貸主
〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-10-6

スマート物確(050-3138-4012)にて、24時間対応可能

◎仲介業者様へ 自社HPと募集サイトへの掲載は可能です。(ATBB元付用・レインズ除く)

- ★物件写真は、ATBBより検索して下さい。
- ★申込時に顔写真付身分証明書、保険証、審査時に収入証明書が必要です。
- ★内見は【スマート内覧】、申込は【スマート申込】からの受付となります。
- ※審査によっては連帯保証人をお願いする場合があります。
- ※ペット不可・楽器演奏不可・DIY不可・喫煙不可・2人同居不可
- ※事務所不可・SOHO不可・登記不可・自転車バイク駐輪不可



ATBB利用の方



ATBB未加盟の方

■ブレイカー位置:洗面室

■鍵現地対応予定

仲介
手数料

客付100%

借主100%