

デザイナーズ・賃貸アパート グランエッグス東中野S

住所:東京都新宿区北新宿3-35-17
構造:木造2階建て
築年月:2013年7月

敷金:1ヶ月/礼金:なし

※保証会社利用しない法人契約の場合、敷金+1ヶ月
※外国籍の方の契約の場合、敷金+1ヶ月・礼金1ヶ月

普通借家契約(2年間)

更新料:新賃料の1ヶ月
鍵交換代:20,000円(税別)
火災保険 加入必須 2年間 20,000円
(エポス少額短期保険)
ライフサポートクラブ 加入必須
2年間 20,000円(税別)
(24時間サポート電話対応サービス)

保証会社 加入必須(エポスROOM iD)

【通常】
初回保証料:月額賃料・共益費等の50%
月額保証料:月額賃料・共益費等の1%

【外国籍の方の場合】
初回保証料:月額賃料・共益費等の60%
月額保証料:月額賃料・共益費等の2%

【設備】
・エアコン(1基)
・2口ガスコンロ
・室内洗濯機置場
・温水洗浄便座
・バス/トイレ別
・浴室乾燥機
・室内物干し
・照明器具
・システムキッチン
・フローリング
・シューズボックス
・クローゼット
・ディンプルキー
・モニタ付インターホン
・敷地内ゴミ置場

無料インターネット使い放題
(レジデンシャルインターネット)



- ★南東向き/三面採光
- ★角部屋
- ★バス・トイレ別
- ★照明器具
- ★広々ワンルーム

2口ガスコンロ
使いやすい単身用キッチン

JR中央線「東中野駅」徒歩8分
JR中央・総武線各停「大久保駅」徒歩9分
都営大江戸線「中野坂上駅」徒歩10分

コンビニ&スーパーたくさん♪
一番近くのセブンイレブンまで徒歩1分!
緑豊かな神田川の遊歩道♪桜並木も見応えあり♪



※2年未満の中途解約の場合、短期解約違約金として賃料+共益費の1ヶ月の支払い特約あり。※図面と異なる場合は現況優先。

※退去時、室内クリーニング代35,000円(税別)、エアコンクリーニング代1台12,500円(税別)借主負担。その他、故意過失は別途清算となります。

株式会社クリーク

神奈川県知事(2)第30303号

TEL045-642-4013・FAX045-506-3076 取引態様:媒介

〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-10-6

スマート物確(050-3138-4012)にて、24時間対応可能

◎仲介業者様へ 自社HPと募集サイトへの掲載は可能です。(ATBB元付用・レインズ除く)

★物件写真は、ATBBより検索して下さい。

★申込時に顔写真付身分証明書、保険証、審査時に収入証明書が必要です。

★内見は【スマート内覧】、申込は【スマート申込】からの受付となります。

※審査によっては連帯保証人をお願いする場合があります。

※ペット不可・楽器演奏不可・D I Y不可・喫煙不可・2人入居不可

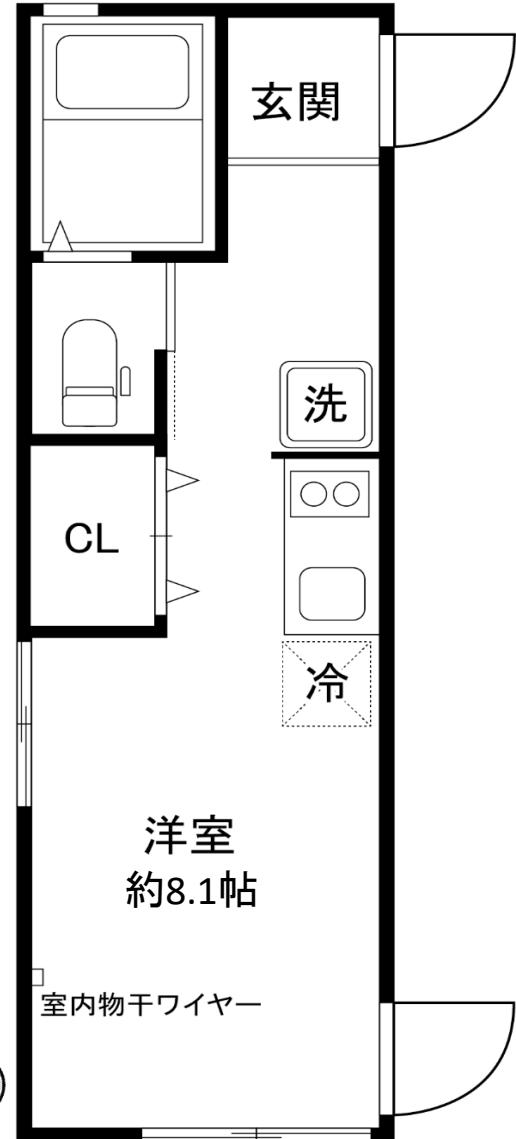
※事務所不可・SOHO不可・登記不可・自転車バイク駐輪不可



ATBB利用の方



ATBB未加盟の方



洋室
約8.1帖

室内物干ワイヤー

■プレーカー位置:トイレ内

■鍵現地対応予定

仲介手数料 客付100%

借主100%