

賃貸マンション

グランシャリオ鶴沼

102号室

住所: 神奈川県藤沢市鶴沼石上3丁目1-4
 構造: 鉄筋コンクリート造地上3階建(21戸)
 完成年月: 2008年10月
 普通借家契約(2年間)
敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月
 ・保証会社を使用しない法人契約の場合、敷金+1ヵ月かかります。
 ・外国籍の個人契約の場合、敷金+1ヵ月かかります。

江ノ島電鉄「石上駅」徒歩1分

江ノ島電鉄「柳小路駅」徒歩7分

JR東海道本線・湘南新宿ライン

小田急江ノ島線・江ノ島電鉄線

「藤沢駅」徒歩11分

更新料: 新賃料の1ヶ月
 鍵交換代: 20,000円(税別)
 火災保険(エポス少額短期保険)加入必須
 2年間 20,000円
 ライフサポートクラブ加入必須
 2年間 20,000円(税別)
 (24時間サポート電話対応サービス)

保証会社(エポスROOM iD)加入必須
【通常】

初回保証料: 月額賃料共益費等の50%
 月額保証料: 月額賃料共益費等の1%

【外国籍の方の場合】

初回保証料: 月額賃料共益費等の60%
 月額保証料: 月額賃料共益費等の2%

その他、日本セーフティー利用

【設備・仕様】

- ・エアコン1基
- ・3口ガスコンロ
- ・室内洗濯機置場
- ・バス/トイレ別
- ・独立洗面台
- ・追炊き機能付きバス
- ・浴室乾燥機
- ・温水洗浄便座
- ・プロパンガス
- ・クローゼット
- ・シューズボックス
- ・玄関ダブルロック
- ・モニター付インターホン
- ・宅配ボックス
- ・システムキッチン
- ・照明器具
- ・オートロック
- ・駐輪場無料(1世帯1台まで)
- ・契約時駐輪ステッカー代 200円(税別)

駅近♪徒歩1分
 「藤沢駅」も徒歩11分!

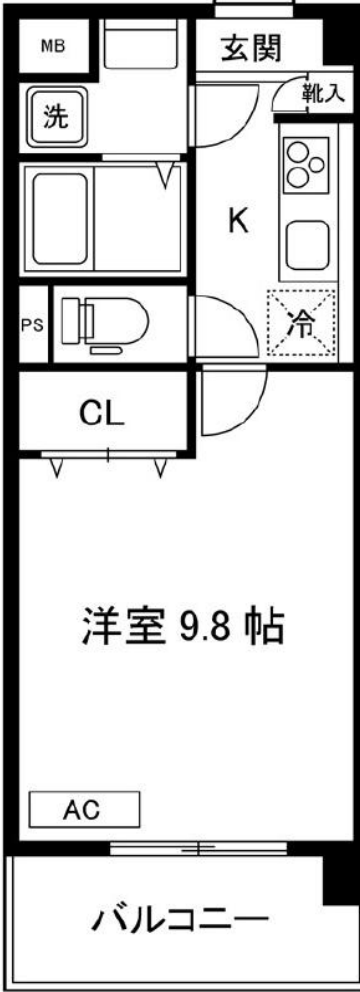


ナチュラルカラーのフローリング
 南向き・明るい室内



幅広で収納力のあるクローゼット

9.8帖の広々空間 1Kタイプのお部屋です。



面積: 30.18m² 間取: 1K
 賃料: 86,000円
 共益費: 10,000円
 自治会費(月額): 200円
 現況: 3/29解約予定



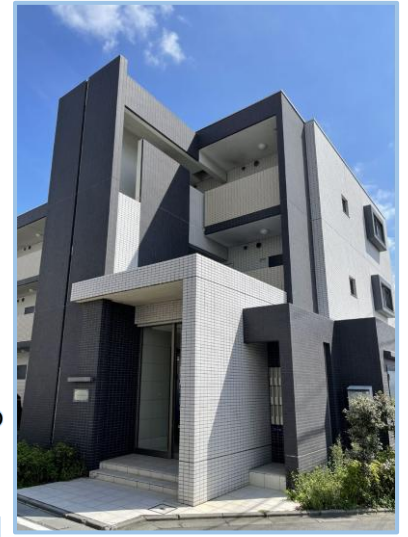
グリル付き3口コンロのシステムキッチン



シャワー付
 温水洗浄便座



駐車場1台空きあり(入庫確認必須)
 月額15,000円(税別)
 ※敷金0・礼金0・更新料1ヶ月(税別)



※2年未満の中途解約の場合、違約金として賃料+共益費の1ヶ月の支払い特約あり。

※退去時、室内クリーニング代50,000円(税別)、エアコンクリーニング代1台12,500円(税別)、お掃除機能付きは+8,000円かかります。その他故意過失は別途精算。※図面と異なる場合は現況優先。

株式会社クリーク

神奈川県知事(2)第30303号

TEL050-3138-4012・FAX045-506-3076 取引態様: 媒介
 〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-10-6
 スマート物確(050-3138-4012)にて、24時間対応可能

◎仲介業者様へ 自社HPと募集サイトへの掲載は可能です。(ATBB元付用・レインズ除く)

- ★申込時に顔写真付身分証明書、保険証、審査時に収入証明書が必要です。
- ★物確はスマート物確、内見はスマート内覧、申込はスマート申込をご利用願います。
- ★物件写真は、ATBBより検索して下さい。
- ※審査によっては連帯保証人をお願いする場合があります。
- ※ペット不可・楽器不可・DIY不可・事務所不可・SOHO不可
- 登記不可・喫煙不可・二人同居不可



ATBB利用の方 ATBB未加盟の方

■ブレーカー: 洗濯機置場の上

■鍵現地対応予定

仲介手数料	客付100%
	借主100%