

F-TERRACE

高級デザイナーズ賃貸マンション

京浜急行本線「井土ヶ谷」駅 徒歩8分

横浜市営地下鉄ブルーライン「蒔田」駅 徒歩7分

バルコニーからは大岡川と
春には桜が臨めます

角部屋/13.2帖の広々リビング

401号室

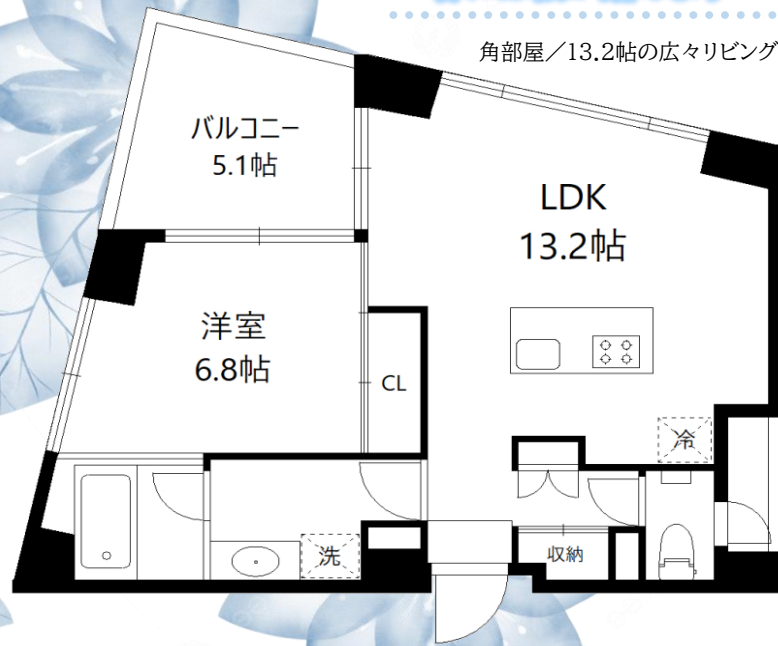
【間取】1LDK
【面積】50.14㎡
【賃料】145,000円
【共益費】10,000円
【現況】6/11解約予定



白を基調とした
清潔感のある浴室



設備・建具など
すべて白で統一



三面採光で光と風が通り抜ける開放感のあるお部屋です



駐車場:空き無し/バイク置場:2台空き有り
月額3,000円(税別)
※125cc以上は、月額5,000円(税別)
敷金なし/礼金1ヵ月(税別)
更新料:新賃料1ヵ月(税別)

住 所:神奈川県横浜市南区大橋町1-5

構 造:鉄筋コンクリート造地上6階

築年月:2014年3月

敷金:1ヶ月/礼金:1ヶ月

更新料:新賃料の1ヶ月

普通借家契約(2年)

※保証会社を利用しない法人契約の場合、敷金+1ヶ月かかります。

※外国籍の個人契約の場合、敷金+1ヶ月かかります。

※鍵交換代:20,000円(税別)

※火災保険 加入必須 2年間:20,000円

(エボス少額短期保険)

※ライフサポートクラブ 加入必須

2年間:20,000円(税別)

(24時間サポート電話対応サービス・mamorocca)

※無料駐輪場をご利用の場合、契約時

駐輪ステッカー代として200円(税別)/台かかります。

※保証会社 加入必須(エボスROOM ID)

【通常】

初回保証料:月額賃料・共益費等の50%

月額保証料:月額賃料・共益費等の1%

【外国籍の方の場合】

初回保証料:月額賃料・共益費等の60%

月額保証料:月額賃料・共益費等の2%

【設備】

- ・ビルドインエアコン
- ・4口ガスコンロ
- ・システムキッチン
- ・カウンターキッチン
- ・浴室暖房乾燥機
- ・追焚機能
- ・パストイレ別
- ・独立洗面台
- ・室内洗濯機置場

- ・クローゼット
- ・シューズボックス
- ・モニター付インターホン
- ・オートロック
- ・エレベーター
- ・宅配ボックス
- ・防犯カメラ
- ・敷地内ゴミ置き場
- ・駐輪場(無料)

※2年未満の中途解約の場合、短期解約違約金として賃料・共益費含む1ヶ月の支払い特約あり。 ※図面と異なる場合は現況優先。 ※写真は別部屋のものです。

※退去時クリーニング費用70,000円(税別)、天井型・床置き型エアコンクリーニング費用1台につき、24,800円(税別)がかかります。その他、故意過失は別途清算となります。

株式会社クリーク

神奈川県知事(第)230303号

TEL045-642-4013・FAX045-506-3076 取引態様:貸主

〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-10-6

スマート物確(050-3138-4012)にて、24時間対応可能

◎仲介業者様へ 自社HPと募集サイトへの掲載は可能です。(ATBB元付用・レイズ除く)

★物件写真は、ATBBより検索して下さい。

★申込時に顔写真付身分証明書、保険証、審査時に収入証明書が必要です。

★内見は【スマート内覧】、申込は【スマート申込】からの受付となります。

※審査によっては連帯保証人をお願いする場合があります。

※ペット不可・楽器演奏不可・DIY不可・喫煙不可

※事務所不可・SOHO不可・登記不可・2人入居相談可



ATBB利用の方



ATBB未加盟の方

■プレーカー位置:確認中

■鍵現地対応予定

仲介
手数料

客付100%

借主100%