

デザイナーズ賃貸マンション

b' CASA TSURUMI

無料インターネット導入物件！★南西向きで日当たり良好★

～ ライトグレーとパステルオレンジのオシャレな外観 ～

物件概要		
交通		
京急本線「生麦」駅 徒歩1分		
所在地		
神奈川県横浜市鶴見区生麦3-7-16		
構造	完成年月	
鉄骨造4階建	2010年2月	
普通借家契約 2年間		
敷金	礼金	更新料
1ヶ月	なし	新賃料1ヶ月
鍵交換代(カードキー) 火災保険加入必須		
15,000円(税別)	2年間	20,000円



収納スペースもしっかりあります！



※ライフサポートクラブ 加入必須
20,000円(税別)
(24時間サポート電話対応サービス・mamorocca)

※保証会社加入必須
(エボスROOM iD)

【通常】
初回保証料:月額賃料・共益費等の50%
月額保証料:月額賃料・共益費等の1%

【外国籍の方の場合】
初回保証料:月額賃料・共益費等の60%
月額保証料:月額賃料・共益費等の2%

- 【設備】
- ・エアコン(1基)
 - ・バス/トイレ別
 - ・システムキッチン
 - ・2口ガスコンロ
 - ・洗面台
 - ・室内洗濯機置場
 - ・浴室乾燥機
 - ・クローゼット
 - ・ロフト
 - ・照明器具
 - ・室内物干し
 - ・フローリング
 - ・シューズボックス
 - ・モニタ付インターホン
 - ・プロパンガス
 - ・カードキー
 - ・オートロック
 - ・敷地内ゴミ置場

京急本線
「生麦駅」徒歩1分 駅近♪



単身者限定
角部屋ロフト付！

- ★オートロック
- ★カードキー
- ★浴室乾燥機
- ★2口ガスコンロ
- ★室内洗濯機置場

インターネット使用無料
※(株)レジデンシャルインターネット
0120-602-603 建物全体で速度1ギガ

403号室
【面積】 22.54㎡
【間取】 1K+ロフト
【賃料】 73,000円
【共益費】 4,000円
【現況】 7/31解約予定

※保証会社利用しない法人契約の場合、敷金+1ヶ月かかります。また、外国籍の方の個人契約の場合、敷金+1ヶ月、礼金+1ヶ月かかります。
※2年未満の中途解約の場合は、賃料+共益費1ヶ月分の短期解約違約金支払い特約有。 ※図面と異なる場合は現況優先。
※退去時、室内クリーニング代40,000円(税別)とエアコンクリーニング代12,500円(税別)、お掃除機能付きは+8,000円(税別)がかかります。その他故意過失は別途請求となります。

株式会社クリーク

神奈川県知事(第)30303号

TEL045-642-4013・FAX045-506-3076 取引態様:媒介
〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-10-6
スマート物確(050-3138-4012)にて、24時間対応可能

◎仲介業者様へ 自社HPと募集サイトへの掲載は可能です。(ATBB元付用・レイズ除く)

- ★物件写真は、ATBBより検索して下さい。
- ★申込時には、顔写真付身分証明書、保険証、審査時に収入証明書が必要です。
- ★内見は【スマート内覧】、申込は【スマート申込】からの受付となります。
- ※審査によっては連帯保証人をお願いする場合があります。
- ※ペット不可・楽器演奏不可・DIY不可・登記不可
- ※事務所不可・SOHO不可・2人同居不可・自転車バイク駐輪不可



■プレーカー位置:玄関

■鍵現地対応予定

仲介手数料	客付100%
	借主100%