デザイナーズ賃貸マンション

d-passage
ディーパサージュ

フランス語でdはdouze「12」、passageは「寄り道」

～毎日の暮らしを楽しくする空間～



【物件概要】
住所：神奈川県横浜市神奈川区六角橋1-29-17
構造：鉄筋コンクリート造6階建
完成年月：2013年3月（12戸）
交通：東急東横線「白楽」 西口 徒歩6分
東急東横線「東白楽」 徒歩11分
地下鉄ブルーライン「岸根公園」 徒歩12分

【賃貸条件】 普通借家契約（2年間）

敷金：1ヶ月／礼金：なし
※保証会社を利用しない法人の場合または
外国籍の個人契約の場合、敷金＋1ヶ月かかります。

更新料：新賃料の1ヶ月
鍵交換代：20,000円（税別）

※火災保険 加入必須（エポス少額短期保険）
2年間 20,000円
※ライフサポートクラブ 加入必須
2年間 20,000円（税別）
（24時間サポート電話対応サービス・mamorocca）

※保証会社 加入必須（エポスROOM iD）

【通常】
初回保証料：月額賃料・共益費等の50%
月額保証料：月額賃料・共益費等の1%

【外国籍の方の場合】
初回保証料：月額賃料・共益費等の60%
月額保証料：月額賃料・共益費等の2%







礼金0キャンペーン中！

302号室
【面 積】 33.18㎡
【間 取】 1R
【賃 料】 115,000円
【共益費】 10,000円
【自治会費】月額200円
【現 況】 即入居可











木目が美しいミディアムブラウンのフローリング

【設備】
ビルトインエアコン（1基）・ガスコンロ2口・独立洗面台・室内洗濯機置場・バス/トイレ別
システムキッチン・カウンターキッチン・照明器具・複層ガラス・フローリング・室内物干し
追い焚き機能・浴室暖房乾燥機（24時間換気機能付）・温水洗浄便座・宅配ボックス
シューズボックス・収納/クローゼット・モニタ付インターホン・防犯カメラ・オートロック
ディンプルキー・インターネット対応（NTT光配線プラン1あり、個人契約）

※駐輪場（無料）使用時、駐輪ステッカー代として1台につき200円（税別）掛かります。
※小型専用バイク置場（平置き・屋根なし・2年契約・区画に収まれば貸出可能。）
使用時、月額2,000円（税別）/台 ⇒お部屋と同時契約の場合の適用条件となります。
入庫確認必須。2台空き有り。敷金なし・礼金1ヶ月（税別）・更新料1ヶ月（税別）





※2年未満の中途解約の場合、賃料＋共益費1ヶ月分の短期解約違約金支払いの特約あり。 ※図面と異なる場合は現況優先。 ※日没後も内見可能！（照明あり）
※退去時、室内クリーニング代50,000円（税別）、天井型・床置き型エアコンクリーニング代として1台につき24,800円（税別）かかります。その他、故意過失は別途解約時精算となります。

株式会社クリーク 神奈川県知事(2)第30303号
TEL045-642-4013・FAX045-506-3076 取引態様：貸主
〒230-0051 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-10-6
スマート物確（050-3138-4012）にて、24時間対応可能

◎仲介業者様へ 自社HPと募集サイトへの掲載は可能です。（ATBB元付用・レインズ除く）

★物件写真は、ATBBより検索して下さい。
★申込時に顔写真付身分証明書、保険証、審査時に収入証明書が必要です。
★内見は【スマート内覧】、申込は【スマート申込】からの受付となります。
※審査によっては連帯保証人をお願いする場合があります。
※ペット飼育不可・楽器演奏不可・SOHO利用不可・事務所利用不可
※DIY不可・喫煙不可・登記不可・2人入居相談可・民泊不可

ATBB利用の方 ATBB未加盟の方

■ブレーカー位置：靴入内
■鍵現地対応

仲介手数料	客付100%
	借主100%