賃貸マンション

グランシャリオ鵠沼

103号室

住所：神奈川県藤沢市鵠沼石上3丁目1-4
構造：鉄筋コンクリート造地上3階建(21戸)
完成年月：2008年10月
普通借家契約(2年間)
敷金：1ヶ月　礼金：1ヶ月
・保証会社を使用しない法人契約もしくは
外国籍の個人契約場合、敷金＋1ヵ月かかります。

江ノ島電鉄「石上駅」徒歩1分

江ノ島電鉄「柳小路駅」徒歩7分

JR東海道本線・湘南新宿ライン
小田急江ノ島線・江ノ島電鉄線

「藤沢駅」徒歩11分

更新料：新賃料の1ヶ月
鍵交換代：20,000円(税別)
火災保険(エポス少額短期保険)加入必須
2年間　20,000円
ライフサポートクラブ加入必須
2年間　20,000円(税別)
(24時間サポート電話対応サービス)

保証会社(エポスROOM iD)加入必須
【通常】
初回保証料：月額賃料共益費等の50%
月額保証料：月額賃料共益費等の1%

【外国籍の方の場合】
初回保証料：月額賃料共益費等の60%
月額保証料：月額賃料共益費等の2%

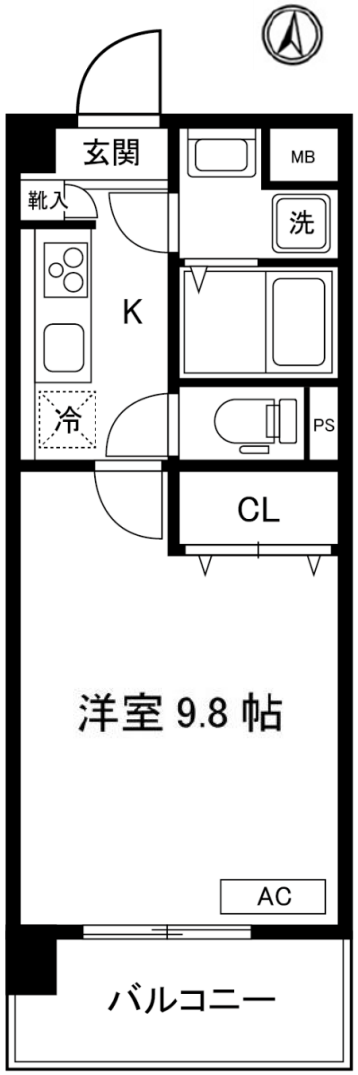
【設備・仕様】
・エアコン 1基
・3口ガスコンロ
・室内洗濯機置場
・バス/トイレ別
・独立洗面台
・追焚き機能付きバス
・浴室乾燥機
・温水洗浄便座
・プロパンガス
・クローゼット
・シューズボックス
・玄関ダブルロック
・モニタ付インターホン
・宅配ボックス
・システムキッチン
・照明器具
・オートロック
・駐輪場無料
(1世帯1台まで)
契約時駐輪ステッカー
1枚200円(税別)

駅近♪徒歩1分
「藤沢駅」も徒歩11分！





9.8帖の広々空間 1Kタイプのお部屋です。



面積：30.18m²　間取：1K
賃料：95,000円
共益費：10,000円
自治会費(月額)：200円
現況：11/17解約予定



グリル付き3口コンロの
システムキッチン



シャワー付
温水洗浄便座



駐車場1台空きあり(入庫確認必須)
月額15,000円(税別)
※敷金0・礼金0・更新料1ヶ月(税別)





※2年未満の中途解約の場合、違約金として賃料＋共益費の1ヶ月の支払い特約あり。
※退去時、室内クリーニング代50,000円(税別)、エアコンクリーニング代1台12,500円(税別)、お掃除機能付きは+8,000円かかります。その他故意過失は別途精算。※同タイプ別部屋の写真です。図面と異なる場合は現況優先。

株式会社クリーク
神奈川県知事(2)第30303号
TEL050-3138-4012・FAX045-506-3076　取引態様：媒介
〒230-0051　神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央1-10-6
スマート物確(050-3138-4012)にて、24時間対応可能

◎仲介業者様へ　自社HPと募集サイトへの掲載は可能です。(ATBB元付用・レインズ除く)
★申込時に顔写真付身分証明書、保険証、審査時に収入証明書が必要です。
★物確はスマート物確、内見はスマート内覧、申込はスマート申込をご利用願います。
★物件写真は、ATBBより検索して下さい。
※審査によっては連帯保証人をお願いする場合があります。
※ペット不可・楽器不可・ＤＩＹ不可・事務所不可・SOHO不可
登記不可・喫煙不可・二人入居不可

LINEスマート物確
ATBB利用の方
ATBB未加盟の方

■ブレーカー：洗濯機置場の上
■鍵現地対応

仲介手数料	客付100%
	借主100%